

Số: 57/TB-CCTHADS

Gò Công Đông, ngày 22 tháng 11 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số: 333/2018/ DS-ST ngày 10 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận 12, thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 132/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số: 28/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Ngày 15/11/2021 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang đã ban hành thông báo số 45/TB-CCTHADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án như sau:

**1. Tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng đất diện tích 1.650 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác, thửa số 1723, tờ bản đồ số 05 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H03077 do UBND huyện Gò Công Đông cấp ngày 29/01/2008 cho bà Đặng Thị Phụng.

Tài sản tọa lạc tại ấp Đền Đỏ, xã Tân Thành, huyện Gò Công Đông.

Theo trích lục bản đồ địa chính của Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai thì các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất: Thửa đất số 223, diện tích 1660,5 m<sup>2</sup> theo GCN đã cấp là thửa 1723, tờ số 5, diện tích tăng 10,5m<sup>2</sup>.

Tính đến thời điểm 14 giờ 00 phút ngày 22 tháng 11 năm 2021 có 01 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký tham gia là: Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA, địa chỉ: Số 728-730 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh.

Trên cơ sở phân tích, đánh giá các tiêu chí trong hồ sơ đăng ký tham gia của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA cung cấp, xác định Công ty TNHH thẩm định giá NOVA thỏa mãn các tiêu chí chung theo quy định đồng thời có mức phí

thẩm định giá tương đối thấp nên Chấp hành viên đã lựa chọn Công ty TNHH thẩm định giá NOVA để thực hiện việc thẩm định giá tài sản nêu trên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết. Đề nghị Công ty TNHH thẩm định giá NOVA xúc tiến thủ tục ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản theo quy định. /.

**Nơi nhận:**

- Viện KSND huyện GCD;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Tổ chức TĐGTS
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Võ Anh Phương**